

РОЗРОБЛЕНО:

ЗАТВЕРДЖЕНО:

Директор КП «Послуга»

(найменування посади керівника
суб'єкта господарювання)

_____ Сергій СТРАХОВ
(підпис) (власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« _____ » _____ 20__ року

Рішення _____

_____ (найменування органу місцевого самоврядування)

від _____ № _____

ПОГОДЖЕНО:

ПОГОДЖЕНО:

Начальник управління житлово-комунального господарства

Прилуцької міської ради

(найменування посади керівника підрозділу
в сфері житлово-комунального господарства
органу місцевого самоврядування)

_____ Олег СОЗІНОВ
(підпис) (власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« _____ » _____ 20__ року

Начальник відділу економіки Прилуцької міської ради

(найменування посади керівника підрозділу
в сфері економіки органу місцевого самоврядування)

_____ Дмитро ДАЦЕНКО
(підпис) (власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

« _____ » _____ 20__ року

ІНВЕСТИЦІЙНА ПРОГРАМА

Комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради
Чернігівської області на 2024–2025 роки

(ПРОЄКТ)

З М І С Т

№ з/п	Назва документа	Сторінка
1.	Інформаційна картка підприємства	3
2.	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми	5
3.	План-графік використання коштів для виконання інвестиційної програми	10
4.	Фінансовий план використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців	14
5.	Пояснювальна записка	19
	Коротка інформація про підприємство	19
	Висновки щодо необхідності впровадження інвестиційної програми, обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими	21
	Аналіз впливу результатів реалізації програми на структуру тарифів у плановому періоді	23
6.	Опис заходів інвестиційної програми на плановий та прогнозований періоди	24
	Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходів інвестиційної програми	24
	Визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження заходів інвестиційної програми	25
	Обґрунтування вартості запланованих заходів інвестиційної програми	26
7.	Копії документів фінансової звітності	30

ІНФОРМАЦІЙНА КАРТКА
Комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради
Чернігівської області
до Інвестиційної програми на 2024–2025 роки

комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради
Чернігівської області

(найменування суб'єкта господарювання)

1. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ

Найменування суб'єкта господарювання (для юридичних осіб) або прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) (для фізичних осіб - підприємців)	Комунальне підприємство «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області
Рік заснування	2010 рік
Форма власності	Комунальна власність
Місцезнаходження (для юридичних осіб) або задеклароване/zareєстроване місце проживання (перебування) (для фізичних осіб - підприємців)	17500, Чернігівська обл., Прилуцький р-н, м. Прилуки, вул. Білецького - Носенка, б. 7
Код згідно з ЄДРПОУ (для юридичних осіб) або реєстраційний номер облікової картки платника податків* (для фізичних осіб - підприємців)	36979569
Прізвище, ім'я, по батькові (за наявності) керівника суб'єкта господарювання, посада	Страхов Сергій Володимирович
Телефон, електронна адреса	0668441712, kpposluga@ukr.net
Балансова вартість активів, тис. грн	54886,00
Амортизаційні відрахування за останній звітний період, тис. грн	1141,00
Заборгованість зі сплати податків, зборів (обов'язкових платежів)	-

2. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ ПРО ІНВЕСТИЦІЙНУ ПРОГРАМУ

Цілі інвестиційної програми	Підвищення ефективності управління твердими побутовими відходами, впровадження роздільного збору та сортування сміття, покращення стану навколишнього середовища
Строк реалізації інвестиційної програми	2024-2025 роки
Додаткова інформація щодо інвестиційної програми (у разі наявності)	

3. ВІДОМОСТІ ПРО ІНВЕСТИЦІЇ ЗА ІНВЕСТИЦІЙНОЮ ПРОГРАМОЮ

Загальний обсяг інвестицій, тис. грн	841,12
власні кошти	841,12
позичкові кошти	-
залучені кошти	-
бюджетні кошти	-
Напрямки використання інвестицій (у % від загального обсягу інвестицій):	
Розроблення проєктної та технічної документації	100
Придбання робіт, товарів та послуг, спрямованих на оновлення основних фондів, будівництво, реконструкцію, модернізацію та технічне переоснащення об'єктів оброблення побутових відходів	0
Підвищення ефективності оброблення відходів, оптимізація виробничих процесів	0
Підвищення якості та обсягів надання послуг	0

4. ОЦІНКА ЕКОНОМІЧНОЇ ЕФЕКТИВНОСТІ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ**

Чиста приведена вартість	-
Внутрішня норма дохідності	-
Дисконтований період окупності	-
Індекс прибутковості	-

(найменування посади керівника
суб'єкта господарювання)

(підпис)

Сергій СТРАХОВ
(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

_____. _____. 20____ р.

* Для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку у паспорті, зазначаються серія (за наявності) та номер паспорта.

** Показники оцінки ефективності інвестиційної програми розраховуються за результатами аналізу фінансової моделі інвестиційної програми, яка є невід'ємною частиною оцінки

ЗАТВЕРДЖЕНО

РОЗРОБЛЕНО

Рішення _____

Директор КП «Послуга» Прилуцької міської ради
(найменування посади керівника суб'єкта господарювання)

(найменування органу місцевого самоврядування)

(підпис) Сергій СТРАХОВ
(власне ім'я ПРИЗВИЩЕ)

від _____ № _____

« _____ » _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми на 2024 - 2025 роки

комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Планована сума коштів на виконання інвестиційної програми, за джерелами фінансування, тис. грн (без податку на додану вартість)							Кошти, що враховуються у структурі тарифів гр. 5 + гр. 6 + гр. 7 + гр. 8, тис. грн (без податку на додану вартість)	
			всього	з урахуванням:						бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	
				амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти та відсотки за їх використання	інші залучені кошти, з них:				
							підлягають поверненню	не підлягають поверненню			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
I	Відновлення побутових відходів										
1.1	Розроблення проєктної та технічної документації										

1.1.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.1.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 1.1				×	×					
1.2	<i>Придбання робіт, товарів та послуг, спрямованих на оновлення основних фондів, будівництво, реконструкцію, модернізацію та технічне переоснащення об'єктів оброблення побутових відходів</i>									
1.2.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.2.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 1.2				×	×					
1.3	<i>Підвищення ефективності оброблення відходів, оптимізація виробничих процесів</i>									
1.3.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.3.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 1.3				×	×					
1.4	<i>Підвищення якості та обсягів надання послуг</i>									

1.4.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.4.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 1.4				×	×					
Усього за розділом I				×	×					
II	Видалення побутових відходів									
2.1	<i>Розроблення проєктної та технічної документації</i>									
2.1.1.	Розроблення «Детального плану території Прилуцького сміттєзвалища»	1 шт	151,48	×	151,48	×	×	×	×	151,48
2.1.2.	Послуги щодо виконання топографо-геодезичних робіт М 1:500 по об'єкту: «Земельна ділянка з кадастровим номером 7424182200:05:000:0193, що розташована на території Сухополов'янської територіальної громади Прилуцького району Чернігівської області»	1 шт	173,46	×	173,46	×	×	×	×	173,456
2.1.3.	Розробка «Звіту з Оцінки	1 шт	516,18	×	516,18	×	×	×	×	516,18

	впливу на довкілля щодо об'єкту сміттєзвалища»									
	Усього за пунктом 2.1	841,12	×	841,12						841,12
2.2	<i>Придбання робіт, товарів та послуг, спрямованих на оновлення основних фондів, будівництво, реконструкцію, модернізацію та технічне переоснащення об'єктів оброблення побутових відходів</i>									
2.2.1	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
2.2.2	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
	Усього за пунктом 2.2		×	×						
2.3	<i>Підвищення ефективності оброблення відходів, оптимізація виробничих процесів</i>									
2.3.1	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
2.3.2	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
	Усього за пунктом 2.3		×	×						
2.4	<i>Підвищення якості та обсягів надання послуг</i>									
2.4.1	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
2.4.2	<i>Назва заходу</i>									
			×	×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									

			×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 2.4			×	×					
Усього за розділом II		841,12	×	841,12					841,12
Усього за інвестиційною програмою		841,12	×	841,12					841,12

Примітки: × — суб'єктом господарювання не заповнюється.

Директор КП «Послуга»
(найменування посади керівника суб'єкта господарювання)

(підпис)

Сергій СТРАХОВ
(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

...	<i>Назва заходу</i>												
Усього за пунктом 1.1													
1.2	<i>Придбання робіт, товарів та послуг, спрямованих на оновлення основних фондів, будівництво, реконструкцію, модернізацію та технічне переоснащення об'єктів оброблення побутових відходів</i>												
1.2.1	<i>Назва заходу</i>												
1.2.2	<i>Назва заходу</i>												
...	<i>Назва заходу</i>												
Усього за пунктом 1.2													
1.3	<i>Підвищення ефективності оброблення відходів, оптимізація виробничих процесів</i>												
1.3.1	<i>Назва заходу</i>												
1.3.2	<i>Назва заходу</i>												
...	<i>Назва заходу</i>												
Усього за пунктом 1.3													
1.4	<i>Підвищення якості та обсягів надання послуг</i>												
1.4.1	<i>Назва заходу</i>												
1.4.2	<i>Назва заходу</i>												

...	<i>Назва заходу</i>																		
	Усього за пунктом 1.4																		
	Усього за розділом I																		
II	Видалення побутових відходів																		
2.1	<i>Розроблення проєктної та технічної документації</i>																		
2.1.1.	Розроблення «Детального плану території Прилуцького сміттєзвалища»	1 шт	151,48	151,48															
2.1.2.	послуги щодо виконання топо-графо-геодезичних робіт М 1:500 по об'єкту: «Земельна ділянка з кадастро-вим номером 7424182200:05:000:0193, що розташована на території Сухополов'янської територіальної громади Прилуцького району Чернігівської області»	1 шт	173,46	173,46															
2.1.3.	Розробка «Звіту з Оцінки впливу на довкілля щодо об'єкту сміттєзвалища»	1 шт	516,18	516,18															
	Усього за пунктом 2.1			841,12	841,12														
2.2	<i>Придбання робіт, товарів та послуг, спрямованих на оновлення основних фондів, будівництво, реконструкцію, модернізацію та технічне переоснащення об'єктів оброблення побутових відходів</i>																		
2.2.1	<i>Назва заходу</i>																		
2.2.2	<i>Назва заходу</i>																		

...	<i>Назва заходу</i>												
Усього за пунктом 2.2													
2.3	<i>Підвищення ефективності оброблення відходів, оптимізація виробничих процесів</i>												
2.3.1	<i>Назва заходу</i>												
2.3.2	<i>Назва заходу</i>												
...	<i>Назва заходу</i>												
Усього за пунктом 2.3													
2.4	<i>Підвищення якості та обсягів надання послуг</i>												
2.4.1	<i>Назва заходу</i>												
2.4.2	<i>Назва заходу</i>												
...	<i>Назва заходу</i>												
Усього за пунктом 2.4													
Усього за розділом II		841,12	841,12										
Усього за інвестиційною програмою		841,12	841,12										

Директор КП «Послуга»
(найменування посади керівника суб'єкта господарювання)

(підпис)

Сергій СТРАХОВ
(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

ЗАТВЕРДЖЕНО

РОЗРОБЛЕНО

Рішення _____

Директор КП «Послуга» Прилуцької міської ради

(найменування посади керівника суб'єкта господарювання)

_____ (найменування органу місцевого самоврядування)

_____ (підпис)

Сергій СТРАХОВ

(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

від _____ № _____

« _____ » _____ 20__ року

ФІНАНСОВИЙ ПЛАН

використання коштів для виконання інвестиційної програми та їх урахування у структурі тарифів на 12 місяців

комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області

(найменування суб'єкта господарювання)

№ з/п	Найменування заходів (пооб'єктно)	Кількісний показник (одиниця виміру)	Планована сума коштів на виконання інвестиційної програми, за джерелами фінансування, тис. грн (без податку на додану вартість)							Кошти, що враховуються у структурі тарифів гр. 5 + гр. 6 + гр. 7 + гр. 8, тис. грн (без податку на додану вартість)
			всього	з урахуванням:						
				амортизаційні відрахування	виробничі інвестиції з прибутку	позичкові кошти та відсотки за їх використання	інші залучені кошти, з них:		бюджетні кошти (не підлягають поверненню)	
8	9	10	11	12	13	14	15	16		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

I	Відновлення побутових відходів									
1.1	<i>Розроблення проєктної та технічної документації</i>									
1.1.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.1.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 1.1				×	×					
1.2	<i>Придбання робіт, товарів та послуг, спрямованих на оновлення основних фондів, будівництво, реконструкцію, модернізацію та технічне переоснащення об'єктів оброблення побутових відходів</i>									
1.2.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.2.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 1.2				×	×					
1.3	<i>Підвищення ефективності оброблення відходів, оптимізація виробничих процесів</i>									
1.3.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.3.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	

Усього за пунктом 1.3				×	×					
1.4	Підвищення якості та обсягів надання послуг									
1.4.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
1.4.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 1.4				×	×					
Усього за розділом I				×	×					
II	Видалення побутових відходів									
2.1	<i>Розроблення проєктної та технічної документації</i>									
2.1.1.	Розроблення «Детального плану території Прилуцького сміттєзвалища»	1 шт	151,48	×	151,48	×	×	×	×	151,48
2.1.2.	послуги щодо виконання топографо-геодезичних робіт М 1:500 по об'єкту: «Земельна ділянка з кадастровим номером 7424182200:05:000:0193, що розташована на території Сухополов'янської територіальної громади Прилуцького району Чернігівської області»	1 шт	173,46	×	173,46	×	×	×	×	173,46

2.1.3.	Розробка «Звіту з Оцінки впливу на довкілля щодо об'єкту сміттєзвалища»	1 шт	516,18	×	516,18	×	×	×	×	516,18
Усього за пунктом 2.1			841,12	×	841,12					841,12
2.2	<i>Придбання робіт, товарів та послуг, спрямованих на оновлення основних фондів, будівництво, реконструкцію, модернізацію та технічне переоснащення об'єктів оброблення побутових відходів</i>									
2.2.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
2.2.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 2.2				×	×					
2.3	<i>Підвищення ефективності оброблення відходів, оптимізація виробничих процесів</i>									
2.3.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
2.3.2	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 2.3				×	×					
2.4	<i>Підвищення якості та обсягів надання послуг</i>									
2.4.1	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
2.4.2	<i>Назва заходу</i>									

				×	×	×	×	×	×	
...	<i>Назва заходу</i>									
				×	×	×	×	×	×	
Усього за пунктом 2.4				×	×					
Усього за розділом II			841,12	×	841,12					841,12
Усього за інвестиційною програмою			841,12	×	841,12					841,12

Примітки: × — суб'єктом господарювання не заповнюється.

Директор КП «Послуга»
(найменування посади керівника суб'єкта господарювання)

(підпис)

Сергій СТРАХОВ
(власне ім'я ПРІЗВИЩЕ)

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до інвестиційної програми
комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради
Чернігівської області на 2024–2025 роки

I. Загальні положення

1.1 Інвестиційна програма комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області (далі - «Підприємство») на 2024 - 2025 роки (далі - «Програма») розроблена відповідно до Законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про управління відходами», «Про ціни і ціноутворення», ПКМУ від 26.09.2023р. № 1031 «Про затвердження Порядку формування середньозваженого тарифу на послугу з управління побутовими відходами, а також тарифів на збирання, перевезення, відновлення та видалення побутових відходів», наказу Міністерства розвитку громад, територій та інфраструктури України від 08 вересня 2023 року № 800 «Про затвердження Порядку розроблення, погодження та затвердження інвестиційних програм суб'єктів господарювання у сфері управління побутовими відходами» з метою визначення обґрунтованості запланованих капіталовкладень та витрат у структурі інвестиційної складової тарифів на операції з видалення побутових відходів для встановлення тарифів на принципах економічної доцільності, та передбачає перелік заходів, терміни та графік їх реалізації з відповідним обґрунтуванням, а також зазначенням джерел фінансування.

1.2. Програма спрямована на визначення економічно-обґрунтованих витрат КП «Послуга» Прилуцької МР для реалізації заходів з оновлення основних фондів, будівництва, реконструкції, модернізації об'єктів видалення побутових відходів.

II. Інформація про підприємство

2.1. Комунальне підприємство «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області засноване 29 грудня 2009 року за рішенням Прилуцької міської ради (77 сесія 5 скликання) від 29 грудня 2009 року № 9 «Про створення комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області». За статутом підприємство є багатопрофільним. Основним видом діяльності підприємства є надання послуг з управління з побутовими відходами: збирання, перевезення та оброблення побутових відходів.

Згідно рішення конкурсної комісії для проведення конкурсу на здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території Прилуцької міської територіальної громади від 30.08.2024 року комунальне підприємство «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області визначене виконавцем послуг із здійснення операцій із збирання та перевезення побутових відходів на території Прилуцької міської територіальної громади.

Комунальне підприємство «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області, засновником (власником) якого є територіальна громада

м. Прилуки в особі Прилуцької міської ради, здійснює діяльність за відповідними економічними видами:

- 38.11 – збирання безпечних відходів (основний);
- 81.29 – інші види діяльності із прибирання;
- 38.21 – оброблення та видалення безпечних відходів;
- 39.00 – інша діяльність щодо поводження з відходами.

Основні види робіт, які виконує підприємство:

- надання послуги з управління відходами (збирання, перевезення та захоронення ТПВ);
- запровадження роздільного збору ТПВ;
- утримання та експлуатація сміттєзвалища;
- утримання та обслуговування приймальних пунктів та контейнерних майданчиків ТПВ;
- утримання та благоустрій вулиць (прибирання та підмітання);
- послуги з експлуатаційного утримання вулиць і доріг (чистка вулиць від снігу та сміття);
- ліквідація стихійних сміттєзвалищ тощо;
- надання транспортних послуг підприємствам, установам, організаціям та населенню міста тощо.

На балансі підприємства знаходиться:

- Вулично - шляхова мережа – 181,7 км
- Тротуари – 104,6 км.
- Парки (сквери) – 9 шт.
- Пам'ятники - 23 шт.
- Ливнева каналізація – 5,2 км
- Автобусні зупинки – 77 шт.
- Контейнерні майданчики – 77 шт.
- Контейнерні майданчики для роздільно збору сміття - 19 шт.
- Квітники – 29 шт.
- Стовпчики – 114 шт.
- Лави – 169 шт.
- Урни – 76 шт.

2.2. Для забезпечення надання послуг з управління відходами використовується спеціалізована техніка: автомобілі – сміттєвози, інша техніка та механізми.

III. Загальна оцінка існуючого стану видалення побутових відходів

Для здійснення статутної діяльності з видалення безпечних відходів комунальним підприємство «Послуга» Прилуцької міської ради використовується земельна ділянка, що перебуває в постійному користуванні комунального підприємства, площею 12,5656 га (кадастровий номер 7424182200:05:000:0193) на території Дідовецького старостинського округу Сухополов'янської сільської ради.

Дана земельна ділянка передана в постійне користування КП «Послуга» Прилуцької МР за розпорядженням голови Прилуцької районної державної

адміністрації Чернігівської області від 12.01.2011 року № 8, в редакції за ропорядженням від 01.11.2011 року № 442, для видалення відходів, з видачею державного акту на право постійного користування землею.

Фактично експлуатацію місця видалення відходів (МВВ) розпочато з 1985 року з подальшим оформленням паспорта місця видалення відходів за реєстраційним номером 1 від 15.11.1999 року, з визначенням назви МВВ – **Прилуцьке міське звалище ТПВ.**

КП «Послуга» Прилуцької МР надає послуги з управління побутовими відходами, які є послугами загального економічного інтересу.

З метою зменшення кількості відходів, що захоронюються на Прилуцькому міському звалищі ТПВ, для поліпшення екологічного стану довкілля у місті Прилуки запроваджено роздільне збирання побутових відходів. На сьогоднішній день в місті функціонує два пункти, де здійснюється роздільне сортування сміття, на контейнерних майданчиках мікрорайонів міста встановлені 27 контейнери для роздільного збирання скла, папір та ПЕТ-пляшки.

Загальний обсяг перевезення відходів автотранспортними засобами комунального підприємства «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області на сміттєзвалище Прилуцького МВВ твердих побутових відходів, що знаходиться за адресою: перший кілометр автодороги Прилуки – Варва, за 2023 рік склав 22,2 тис. тонн.

Для надання послуг з вивезення твердих побутових відходів КП «Послуга» залучає в основному 10 одиниць спеціалізованих транспортних засобів.

Основний обсяг твердих побутових відходів накопичується населенням. Збирання збирання твердих побутових відходів здійснюється контейнерним та безконтейнерним методами. Підприємство застосовує контейнерну, з використанням сміттевозів з боковою загрузкою, та безконтейнерну, що передбачає ручне завантаження, з використанням сміттевозів з задньою загрузкою, систему збирання побутових відходів від мешканців та юридичних осіб.

IV. Висновки щодо необхідності впровадження інвестиційної програми. Обґрунтування інвестиційних витрат за їх складовими

Управління відходами є одним з пріоритетних і найважливіших напрямків як господарської так і природоохоронної діяльності Прилуцької міської територіальної громади. Саме тому, майже 100% населення громади охоплене послугою з управління відходами.

Комунальне підприємство «Послуга» Прилуцької МР - підприємство у сфері надання послуг із збирання та перевезення побутових відходів, діяльність якого спрямована на організацію найбільш якісної системи управління відходами. Окрім того, в підпорядкуванні комунального підприємства перебуває Прилуцьке сміттєзвалище для видалення твердих побутових відходів.

Існуюче місце видалення побутових відходів міста наближається до заповнення своєї максимальної ємності, а утворення побутових відходів м. Прилуки в найближчі роки суттєво збільшиться.

Проблема полягає в неефективному управлінні твердими побутовими відходами через відсутність сучасного полігону, який відповідає екологічним нормам і стосується всіх жителів громади, що призводить до забруднення навколишнього середовища та загроз здоров'ю населення через попадання отруйних речовин в повітря, ґрунти та водні ресурси, погіршення естетичної привабливості території для інвесторів та зростанню соціально-економічних витрат. На даний час діюче міське сміттєзвалище заповнене твердими побутовими відходами на 83 відсотки.

Метою Програми є покращення стану навколишнього середовища міста Прилуки шляхом реконструкції діючого міського сміттєзвалища в полігон площею 12,6 га. Реалізація інвестиційної програми сприятиме реалізації завдань пріоритету №2 Плану відновлення та розвитку Прилуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням виконавчого комітету Прилуцької міської ради від 12.06.2024 року №184.

В рамках Програми розвитку ООН «План відновлення та розвитку територіальної громади: від розробки до впровадження», Проєкту «Трансформаційне відновлення задля безпеки людей в Україні», ПРООН відібрала проєкт «Реконструкція сміттєзвалища в сучасний полігон м. Прилуки» для реалізації. Проєкт передбачає реконструкцію сміттєзвалища в полігон з встановленням лінії сортування твердих побутових відходів продуктивністю 20 тонн за зміну та виконання заходів по впровадженню роздільного збору сміття. Реконструкцією передбачається будівництво вагової, облаштування під'їздного шляху, дезбар'єру, системи водовідведення і пожежогасіння, обвалування та огороження території, встановлення відеоспостереження. Також планується придбання бульдозера та сміттєвозів.

Розробка детального плану території (ДПТ) є необхідним кроком для реалізації проєкту реконструкції сміттєзвалища в сучасний полігон у м. Прилуки, а саме, є обов'язковим документом для отримання містобудівних умов та обмежень, без яких неможливо розпочати проектування та будівництво.

Тобто, без розробки ДПТ неможливо розпочати проектування та реалізацію заходів з реконструкції звалища, тому цей етап є ключовим для успішного впровадження всієї інвестиційної програми КП "Послуга".

В подальшому реалізація Проєкту матиме комплексний позитивний вплив на відновлення та розвиток громади, покращуючи екологічну ситуацію, модернізуючи інфраструктуру, підвищуючи якість життя мешканців та сприяючи сталому розвитку територіальної громади м. Прилук.

Інвестиційною програмою передбачається поетапне виконання заходів на період 2024-2025 років.

Згідно фінансового плану до інвестиційної програми заплановано виконання заходів на загальну суму 841,12 тис. грн. (власні кошти підприємства).

До складу інвестиційних витрат на період 2024-2025 років до заходів з видалення побутових відходів увійшли заходи з розроблення проєктної та технічної документації, а саме:

ОПИС ЗАХОДІВ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ПРОГРАМИ

Техніко-економічне обґрунтування необхідності та доцільності впровадження заходів інвестиційної програми

Заходи інвестиційної програми КП «Послуга» Прилуцької міської ради Чернігівської області розробляються на виконання Закону України «Про управління відходами» та Вимог до плану приведення місця розміщення відходів у відповідність з вимогами законодавства, затверджених Наказом Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 29 квітня 2024 року №455 та базуються на заходах, передбачених Планом відновлення та розвитку Прилуцької міської територіальної громади, затверджених рішенням виконавчого комітету Прилуцької міської ради від 12.06.2024 року №184.

1. Видалення побутових відходів:

Розроблення проєктної та технічної документації:

1.1. Розроблення «Детального плану території (ДПТ) Прилуцького сміттєзвалища».

1.2. Послуги щодо виконання топографо-геодезичних робіт М 1:500 по об'єкту: «Земельна ділянка з кадастровим номером 7424182200:05:000:0193, що розташована на території Сухополов'янської територіальної громади Прилуцького району Чернігівської області» для розроблення проєкту детального плану території (ДПТ) Прилуцького сміттєзвалища.

Обґрунтування необхідності розроблення детального плану території (ДПТ) та сильні аспекти цього підходу:

- згідно з чинним законодавством, містобудівні умови та обмеження є обов'язковими для отримання дозволу на будівництво чи реконструкцію;
- ДПТ є основою для видачі містобудівних умов та обмежень;
- ДПТ забезпечує комплексне планування території, враховуючи всі аспекти її розвитку;
- без ДПТ неможливо перейти до наступних етапів проєкту, включаючи розробку проєктно-кошторисної документації та оцінку впливу на довкілля.

Сильні аспекти розроблення ДПТ, як першочергового заходу:

- ДПТ надає юридичну основу для подальшої реалізації проєкту, зменшує ризики правових конфліктів у майбутньому;
- дозволяє оцінити потенціал ділянки та оптимально спланувати її використання, забезпечує узгодженість з генеральним планом міста;
- попереднє планування допомагає оптимізувати витрати на подальших етапах проєкту, зменшує ризик непередбачених витрат у майбутньому;

- ДПТ враховує екологічні аспекти, що є критично важливим для проєктів, пов'язаних з управлінням відходами, сприяє сталому розвитку території;
- наявність ДПТ підвищує інвестиційну привабливість проєкту, демонструючи серйозність намірів та підготовленість;
- ДПТ створює основу для гнучкого реагування на можливі зміни в проєкті чи зовнішніх умовах;
- демонструє відповідальний підхід КП "Послуга" Прилуцької МР до реалізації важливого для громади проєкту.

Отже, розроблення детального плану території, як першочергового заходу, є не лише необхідним кроком з точки зору законодавства, але й стратегічно важливим рішенням, яке закладає міцну основу для успішної реалізації проєкту реконструкції сміттєзвалища в сучасний полігон у м. Прилуки.

Вартість розроблення проєктної документації становить 324,94 тис. грн.

1.2. Розробка «Звіту з Оцінки впливу на довкілля щодо об'єкту сміттєзвалища»:

Обґрунтування необхідності розроблення проєкту "Оцінка впливу на довкілля" (ОВД) для реконструкції полігону та його вплив на громаду:

- згідно із Законом України "Про оцінку впливу на довкілля", реконструкція полігонів відходів підлягає процедурі ОВД, проведення ОВД є обов'язковою умовою для отримання дозволу на реалізацію проєкту;
- ОВД дозволяє виявити потенційні екологічні ризики реконструкції полігону, допомагає розробити заходи для мінімізації негативного впливу на навколишнє середовище;
- оцінюється вплив полігону на якість повітря, ґрунту та підземних вод, розробляються рекомендації щодо захисту здоров'я місцевих жителів.

Таким чином, розроблення проєкту ОВД для реконструкції полігону є не лише законодавчою вимогою, але й важливим інструментом для забезпечення екологічної безпеки та залучення громади до процесу прийняття рішень, що позитивно впливає на соціальний, екологічний та економічний розвиток регіону.

Вартість розроблення «Звіту з Оцінки впливу на довкілля щодо об'єкту сміттєзвалища» становить 516,18 тис. грн.

Визначення строку окупності та економічного ефекту від впровадження заходів інвестиційної програми

Обґрунтування, чому для розроблення проєктної документації неможливо визначити строк окупності та економічний ефект:

1. Проектна документація є попереднім етапом, який не містить остаточних даних про реалізацію проекту.
2. На етапі розробки документації відсутня детальна інформація про майбутні доходи та витрати проекту.
3. Точні терміни реалізації проекту ще не встановлені, що впливає на розрахунок окупності.
4. Проект може зазнавати змін під час втілення, що вплине на початкові розрахунки.
5. Економічна ситуація, ринкові умови та інші зовнішні чинники можуть змінитися, впливаючи на економічні показники.
6. Дані проекти (містобудівні та екологічні) не мають прямого економічного ефекту і не можуть бути оцінені лише фінансовими показниками.

Ці фактори роблять неможливим точне визначення строку окупності та економічного ефекту на етапі розробки проектної документації. Більш точні розрахунки можна буде зробити на пізніших етапах проекту.

Обґрунтування вартості запланованого заходу

Обґрунтування вартості розроблення проектної документації базується на розрахунку відповідно до Настанови з визначення вартості проектних, науково-проектних, вишукувальних робіт та експертизи проектної документації на будівництво, затвердженої Наказом Міністерства розвитку громад та територій України 01 листопада 2021 року № 281, з проведенням експертизи проектно-кошторисної документації та отримання експертного висновку.

Згідно наданих розрахунків вартість проектних робіт по об'єктах (додаються):

4. Розроблення «Детального плану території (ДПТ) Прилуцького сміттєзвалища» на суму 151,48 тис. грн.
5. Послуги щодо виконання топографо-геодезичних робіт М 1:500 по об'єкту: «Земельна ділянка з кадастровим номером 7424182200:05:000:0193, що розташована на території Сухополов'янської територіальної громади Прилуцького району Чернігівської області» на суму 173,46 тис. грн.
6. Розробка «Звіту з Оцінки впливу на довкілля щодо об'єкту сміттєзвалища» на суму 516,18 тис. грн.